



REGIONE SICILIANA  
ASSESSORATO REGIONALE  
DELL'AGRICOLTURA  
DELLO SVILUPPO RURALE  
E DELLA PESCA MEDITERRANEA



UNIONE EUROPEA  
FEASR

## **GAL ISC MADONIE**

**P.S.R. Sicilia 2014/2020**

### **MISURA 19**

#### **STRATEGIA DI SVILUPPO LOCALE DI TIPO PARTECIPATIVO**

##### **“Comunità Rurali Resilienti”**

#### **AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI DELLA SEDE OPERATIVA**

##### **Il Responsabile del Procedimento**

- Visto l'art. 36, c. 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016;
- Visto il regolamento interno del Gal Isc Madonie in materia di acquisizione di beni e servizi sotto soglia;
- il Programma di Sviluppo Rurale della Regione Sicilia - PSR Sicilia 2014/2020 ver 1.5 - di cui ai Regolamenti UE n. 1305/2013, 1303/2013, 807/2014, 808/2014 e successive modifiche e integrazioni, approvato dalla Commissione Europea con decisione C (2015) n. 8403 finale del 24/11/2015 e adottato dalla Giunta Regionale di Governo con delibera n. 18 del 26/01/2016;
- il Bando Misura 19.4 Programma di Sviluppo Rurale della Regione Sicilia - PSR Sicilia 2014/2020;
- il D.D.G. n. 6585/2016 del 28/10/2016 dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea con cui è stata approvata la graduatoria delle Strategie di Sviluppo Locale di Tipo partecipativo, presentate dai GAL siciliani, ai sensi del Bando pubblicato in data 02/09/2016 ed a valere sulle sottomisure 19.2 e 19.4 del PSR SICILIA 2014 - 2020 nonché la graduatoria finale dei Gal/costituendi Gal ammissibili a finanziamento, tra i quali il Gal ISC MADONIE;
- l'atto costitutivo, lo statuto del Gruppo di Azione Locale ISC MADONIE;
- il Piano di Azione Locale denominato “COMUNITA' RURALI RESILIENTI” ammesso a finanziamento, così come approvato dall'assemblea dei soci in data 26 settembre 2016;
- il D.D.G. n. 2777 del 26/09/2017 con il quale l'Assessorato regionale dell'Agricoltura ha approvato il Piano di Azione Locale (PAL) della Strategia di Sviluppo Locale di Tipo Partecipativo del GAL ISC Madonie, per il periodo 2014 -2020 per le azioni relative al Fondo FEARS;
- l'art. 36 c. 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016;
- il mandato ricevuto dal Cda del 10/05/18;

GAL ISC MADONIE Viale Risorgimento 13b, 90020 Castellana Sicula (PA).  
Info: tel. 0921/562309. Fax 0921/563006 pec: galiscmadonie@pec.it

- l'indagine di mercato effettuata in sede di definizione del valore stimato.

## **ATTESA**

- la necessità di procedere all'affidamento della prestazione del servizio di pulizia locali della sede operativa del Gal Isc Madonie.

### *Considerato che*

- Il Cda nella seduta del 10/05/2018 - nel rispetto dei principi di trasparenza, parità di trattamento e rotazione - ha ritenuto opportuno effettuare una indagine di mercato mediante pubblicazione sul sito ed ha approvato lo schema di Avviso ed i relativi allegati ed ha dato mandato al rappresentante legale di porre in essere gli atti necessari e conseguenti

## **AVVISA**

gli operatori economici in merito a quanto segue:

### **1) Committente:**

Gal Isc Madonie Viale Risorgimento 13b – 90020 Castellana Sicula (PA) C.F. 91006220825 Tel: 0921/562309. Mail: galiscmadonie@gmail.com. PEC: galiscmadonie@pec.it.

### **2) Descrizione del servizio richiesto:**

Pulizia locali della sede operativa del Gal Isc Madonie sita in Viale Risorgimento 13b a Castellana Sicula (PA).

Superficie: mq 110

Frequenza: 1 volta a settimana

Durata (totale) 2 anni. Con possibilità di proroga di pari durata

Si precisa quanto segue:

- ✓ Nell'appartamento che ospita la sede operativa sono presenti
  - n. 2 bagni (+ 1 antibagno) con relativi servizi igienici;
  - armadi, sedie, poltroncine da ufficio, scrivanie
- ✓ Gli operatori economici che saranno invitati a formulare offerta dovranno effettuare il sopralluogo prima della formulazione della stessa.
- ✓ L'operatore economico aggiudicatario del servizio dovrà fornire: il personale, le attrezzature e i materiali necessari per la prestazione del servizio.
- ✓ Il servizio dovrà essere prestato durante gli orari di chiusura degli uffici.  
Senza che ciò comporti alcun costo aggiuntivo per il Gal Isc Madonie rispetto all'importo indicato al punto 3).
- ✓ La fornitura sarà affidata con il criterio del minor prezzo art. 95 comma 4 Dlgs 50/16 e s.m.i..
- ✓ I servizi sopra indicati vanno prestati/erogati nel rispetto della normativa vigente;
- ✓ I servizi saranno affidati con il criterio del minor prezzo art. 95 comma 4 Dlgs 50/16 e s.m.i..
- ✓ Agli operatori economici idonei e destinatari della lettera di invito a presentare preventivo verrà chiesto sopralluogo.

Il GAL ISC MADONIE si rende disponibile, prima della scadenza dei termini, a fornire eventuali informazioni ritenute necessarie per la predisposizione della manifestazione di interesse.

### 3) **Importo: 1.594,30 euro**

Si precisa che l'importo è comprensivo di ogni onere (fiscale e previdenziale) di legge nonché di tutti i costi, nessuno escluso, per le attività che sono richieste per la prestazione di che trattasi, nonché dell'utile delle spese generali e delle spese per imprevisti.

### 4) **Soggetti ammessi a presentare manifestazione di interesse**

Possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui all'art.45 del D.lgs. n. 50/2016, che non si trovino in una delle situazioni previste come motivi di esclusione dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016, e che possiedano i seguenti requisiti minimi di:

- idoneità professionale. Gli operatori economici interessati devono essere iscritti nel Registro delle Imprese della CCIAA con specifica indicazione, nell'oggetto sociale, della possibilità di effettuare servizi integrati di gestione degli uffici (pulizia generale) e/o servizi di pulizia di immobili e/o edifici.

Il possesso dell'idoneità professionale va indicata nella Parte IV Criteri di selezione - sezione A 1 del DGUE.

- capacità economico-finanziaria. Gli operatori economici interessati devono avere fatturato negli ultimi tre esercizi (2017, 2016 e 2015) un importo non inferiore al valore indicato al punto 3) dell'Avviso.

Le informazioni ed i dati a comprova vanno indicati nella Parte IV Criteri di selezione - sezione B1 del DGUE.

- capacità tecniche e professionali. Gli operatori economici interessati devono già avere effettuato, negli ultimi tre esercizi (2017, 2016 e 2015), prestazioni di servizi analoghi in favore di soggetto pubblico o privato o misto.

La stessa capacità andrà provata mediante dettagliato elenco delle forniture di prodotti e prestazione di servizi - effettuate negli esercizi 2017, 2016 e 2015 - con indicazione del committente, descrizione dettagliata del servizio reso, indicazione dell'importo e del periodo.

Le informazioni ed i dati a comprova vanno indicati nella Parte IV Criteri di selezione - sezione B2 e C1b del DGUE.

### 5) **Modalità di presentazione delle proposte**

I soggetti interessati dovranno far pervenire la documentazione indicata a seguire, pena l'esclusione, contenuta in un plico – debitamente chiuso, sigillato e controfirmato nei lembi di chiusura - entro il giorno **30/07/18 ore 13.00**, tramite le seguenti modalità:

- a mezzo posta mediante raccomandata A/R indirizzato al seguente indirizzo: Gal Isc Madonie - Viale Risorgimento 13b – 90020 Castellana Sicula (PA). Non farà fede il timbro postale di invio;
- a mezzo corriere autorizzato al seguente indirizzo: **Gal Isc Madonie - Viale Risorgimento 13b – 90020 Castellana Sicula (PA).** Non farà fede il timbro di invio.
- a mano (nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 09.00 alle ore 13.00. Sono esclusi i festivi) al seguente indirizzo: GAL I.S.C. Madonie Viale Risorgimento 13b (2° piano) – 90020 Castellana Sicula.

Non verrà presa in considerazione la documentazione pervenuta oltre il suddetto termine o consegnate con modalità differenti da quelle sopra indicate.

Sul predetto plico, contenente l'offerta e la documentazione amministrativa, dovrà indicarsi, pena l'esclusione, l'esatto indirizzo del mittente, e dovrà apporsi la seguente dicitura: **“Manifestazione di interesse per affidamento del servizio di pulizia locali della sede operativa\_P.A.L. Comunità Rurali Resilienti\_NON APRIRE AL PROTOCOLLO”**

Non saranno in nessun caso accettate le manifestazioni di interesse consegnate a mezzo fax, pec o con altri mezzi di trasmissione oltre a quelli indicati nel presente Avviso nonché contenute in plichi trasparenti, non idoneamente chiusi ed integri e non contenenti la dicitura sopra indicata.

L'invio e l'integrità del suddetto plico sono ad esclusivo rischio e spesa dei concorrenti.

La mancata presentazione del suddetto plico nei luoghi, termini e modalità sopra indicate comporterà la irricevibilità della manifestazione di interesse, restando il Gal esonerato da ogni responsabilità per eventuali ritardi di recapito, per le candidature inviate a mezzo posta o tramite terzi, per consegna a indirizzo diverso da quello sopra indicato, per inesattezze, errori e disguidi, che invece graveranno ad ogni titolo sull'operatore economico interessato.

Eventuali variazioni di indirizzo dell'operatore economico dovranno essere tempestivamente comunicate.

Il Gal Isc Madonie non si assume responsabilità in caso di:

- inesatta o illeggibile indicazione del recapito da parte dell'operatore economico;
- mancata o tardiva comunicazione della variazione dell'indirizzo indicato nella manifestazione di interesse.

I plichi pervenuti oltre il termine indicato, senza l'utilizzo del modello all. A (debitamente compilato e sottoscritto con firma autografa del rappresentante legale ed accompagnato da copia di valido documento di riconoscimento) e/o mediante modalità differenti da quelle sopra indicate non saranno presi in considerazione.

A tal fine farà fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'Ufficio Protocollo. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il plico dovrà contenere – a pena d'esclusione - la seguente documentazione:

- Manifestazione di interesse e dichiarazione unica, redatte in carta semplice, datata e sottoscritta con firma autografa dal titolare o legale rappresentante ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445 del 28.12.2000 e s.m.i., redatta in conformità del modello - Allegato "A" - del presente Avviso, accompagnata da copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, con la quale il medesimo, con preciso riferimento all'oggetto del presente affidamento, dichiara la propria volontà di partecipare alla procedura per l'affidamento del servizio di che trattasi e si impegna ad uniformarsi a tutte le disposizioni legislative e regolamentari, anche di carattere tecnico, in vigore al momento dell'esecuzione delle prestazioni nonché di essere in regola circa il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 80 del Codice dei contratti.

Alla manifestazione di interesse all'Avviso Pubblico gli operatori economici interessati devono allegare, pena l'esclusione:

- DGUE, debitamente compilato digitalmente in ogni sua parte e sottoscritto con firma autografa dal titolare o legale rappresentante e con allegata copia fotostatica di valido documento di riconoscimento (da consegnare in formato elettronico e firmato digitalmente).
- Visura camerale.
- Eventuale documentazione comprovante il possesso dei requisiti specifici richiesti per l'ammissione alla procedura.
- Elenco, in duplice copia, datato e firmato con firma autografa, contenente l'indicazione dei documenti allegati alla manifestazione di interesse.
- Copia non autenticata di un documento di riconoscimento valido (fronte/retro) debitamente sottoscritta, con firma autografa, dal rappresentante legale dell'operatore economico interessato.

Tutta la documentazione inviata dai partecipanti rimane acquisita dal Gal Isc Madonie e non verrà restituita nemmeno parzialmente.

Si precisa che, oltre la decadenza dai benefici eventualmente conseguiti dall'operatore economico interessato sulla base di dichiarazioni non veritiere, sono applicabili le sanzioni penali previste per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi della L. n. 183/2011.

Saranno dichiarati non ricevibili:

- a) i plichi pervenuti oltre il termine perentorio di cui al precedente punto 5, anche se spediti prima del termine medesimo con particolare riferimenti a quelli inviati a mezzo posta o a mezzo corriere autorizzato;
- b) i plichi pervenuti con modalità differenti da quelle indicate al punto 5;
- c) i plichi trasparenti o quelli che non siano stati consegnati idoneamente chiusi in modo da garantirne l'integrità;
- d) i plichi che non riportano all'esterno la dicitura obbligatoria indicata al punto 5;
- e) i plichi privi, anche in maniera parziale, della documentazione così come indicata al punto 5.

Non è sanabile e comporta l'esclusione immediata dalla procedura:

- il mancato possesso di uno o più requisiti richiesti per l'ammissione;
- la mancata sottoscrizione della manifestazione di interesse con firma autografa;
- la presentazione di autocertificazioni relative al possesso dei requisiti di ammissione all'avviso, rese in termini difformi da quanto disposto dalla normativa vigente in materia, da cui non si evince il possesso dei requisiti medesimi;
- l'inoltro della manifestazione di interesse e della documentazione richiesta oltre il termine di scadenza dell'Avviso;
- la omessa dichiarazione non altrimenti rilevabile, resa mediante autocertificazione ai sensi del D.P.R. n. 445/00 del possesso di uno solo dei requisiti di ammissione prescritti dal presente Avviso;
- la mancata sottoscrizione, con firma autografa, delle dichiarazioni richieste.

**6) Commissione di selezione:** La selezione delle manifestazioni di interesse pervenute sarà effettuata da apposita commissione nominata dal CdA del Gal Isc Madonie con apposito deliberato.

Si applicano ai componenti la Commissione esaminatrice l'art.35 del Decreto Legislativo 30 Marzo 2001, n. 165 e l'art.7 del DPR 16 Aprile 2013, n. 62.

I componenti della commissione esaminatrice dovranno dichiarare ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 l'inesistenza della cause di incompatibilità e di astensione previste negli articoli di legge sopra indicati e secondo le previsioni della normativa vigente in materia.

La commissione provvederà prioritariamente alla verifica della ricevibilità e dell'ammissibilità verificando:

- ✓ il rispetto della scadenza e delle modalità di presentazione della manifestazione di interesse di cui al punto 5;
- ✓ il possesso dei requisiti richiesti al punto 4, desumibili dalla manifestazione di interesse nonché dalla dichiarazione di cui all'all. B e da eventuali documenti presentati.

**7) Valutazione e sorteggio:** La selezione verrà effettuata sulla base del complessivo contenuto della manifestazione di interesse e della dichiarazione sul possesso dei requisiti di cui all'all.B nonché di altri documenti eventualmente consegnati e che comprovino il possesso dei requisiti indicati al punto 4).

Al termine della selezione, qualora il numero di manifestazioni di interesse ritenute ammissibili sia superiore a tre, si procederà al sorteggio in seduta pubblica di tre operatori economici, tra quelli che avendo presentato la manifestazione di interesse sono in possesso dei requisiti richiesti, cui verrà inviato invito a presentare preventivo/offerta per la conseguente aggiudicazione in conformità a quanto disposto dall'art. 95 comma 4 del D.lgs 50/2016 e s.m.i..

Il risultato della selezione ed il deliberato del Cda saranno pubblicati sul sito web [www.madoniegal.it](http://www.madoniegal.it)

- 8) Procedura di selezione:** L'apposita Commissione, il giorno fissato per l'apertura dei plichi, procederà in seduta pubblica nell'ordine a:
- ✓ verificare la consegna della manifestazione di interesse entro il termine e secondo le modalità indicate al punto 5);
  - ✓ la correttezza e completezza della documentazione contenuta nel plico, debitamente firmata e sottoscritta, ed in caso negativo ad escludere dalla procedura il/gli operatore/i economico/i cui si riferisce la documentazione incompleta.
  - ✓ esaminare ogni altra documentazione presentata al fine di verificare il possesso dei requisiti di cui al punto 4);
  - ✓ procedere al sorteggio dei tre operatori economici cui inviare invito a presentare preventivo/offerta.

Il Responsabile del Procedimento trasmette quindi il verbale della procedura al Consiglio di Amministrazione, che provvede a deliberare in merito.

- 9) Clausole di salvaguardia:** Il Gal Isc Madonie si riserva
- ✓ in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di annullare o revocare in tutto o in parte il presente avviso o di non procedere all'affidamento, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte degli operatori economici partecipanti alla procedura.
- 10) Soccorso istruttorio:** Ai sensi dell'Art. 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.: “ le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni , perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che devono rendere. Decorso il termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.  
Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.
- 11) Subappalto:** Considerata la particolare natura del servizio, il subappalto è vietato in qualsiasi sua forma e percentuale, pena l'immediata risoluzione del contratto, il risarcimento dei danni e delle spese causati all'Amministrazione.
- 12) Controversie e foro competente:** Nel caso di controversia è esclusa la competenza arbitrale. Per qualunque controversia derivante da contratto sarà competente il foro di Termini Imerese.
- 13) Informativa per la tutela della riservatezza dei dati personali:** Ai sensi del Reg. UE 2016/679 (codice della privacy) si informano i concorrenti che i dati personali loro pertinenti sono utilizzati dall'Amministrazione esclusivamente per lo svolgimento della presente procedura selettiva e che gli stessi sono conservati in archivio cartaceo ed informatico. Tali dati potranno essere comunicati unicamente alle amministrazioni pubbliche o persone giuridiche direttamente interessate alla selezione.
- 14) Responsabile del Procedimento:** Si informa che il Responsabile del Procedimento è il dott. Giuseppe Ficaglia tel. 0921/562309. pec: galiscmadonie@pec.it.
- 15) Info e/o chiarimenti:** Eventuali informazioni e/o chiarimenti sul presente Avviso possono essere richiesti entro e non oltre il 23/07/2018 ore 13,00 mediante pec indirizzata al Resp.le del Procedimento.
- 16) Pubblicità:** Il presente avviso è pubblicato sul sito web del Gal Isc Madonie [www.madoniegal.it](http://www.madoniegal.it).

**La presentazione della manifestazione di interesse non comporta il sorgere di alcun obbligo contrattuale a carico del Gal Isc Madonie.**

**L'operatore economico partecipante nulla avrà a che pretendere nel caso di annullamento della procedura e di mancato affidamento del servizio di che trattasi.**

Norme generali:

- a) Il presente avviso è pubblicato a scopo esclusivamente esplorativo (nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità) e pertanto non vincola in alcun modo il Gal con gli operatori che hanno manifestato il loro interesse, non trattandosi di avviso di gara o procedura di gara. Il Gal si riserva la facoltà di sospendere, prorogare, annullare la presente senza che gli offerenti il preventivo abbiano a pretendere alcunché. Il Gal si riserva di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- b) Tutte le comunicazioni inerenti il presente avviso saranno eseguite dal Gal esclusivamente mediante utilizzo di PEC.
- c) Il Gal si riserva di richiedere all'operatore economico ulteriore documentazione comprovante quanto dichiarato in ordine al possesso dei requisiti prescritti dalla vigente normativa e dal presente avviso.
- d) Ai sensi del Reg. UE 2016/679, si informa che i dati forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse con la presente procedura;
- e) Il presente avviso è pubblicato sul sito web del Gal Isc Madonie [www.madoniegal.it](http://www.madoniegal.it);
- f) CODICE ANTIMAFIA E ANTICORRUZIONE: In adesione al contenuto del "Codice antimafia e anticorruzione della Pubblica amministrazione" adottato dalla Giunta Regionale con D.G.R. 4 dicembre 2009, n. 514, si informa che fermo restando quanto previsto dal D.lgs. vo 50/2016 successive modifiche e integrazioni, sono esclusi dalla partecipazione alle procedure di affidamento, delle concessioni e degli appalti di lavori, forniture e servizi, né possono essere affidatari di subappalti e non possono stipulare i relativi contratti i soggetti: nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna definitiva, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati di criminalità di tipo mafioso o comunque riconducibili ad organizzazioni criminali, nonché per reati di concussione (art. 317 c.p.), corruzione (artt.da 318 a 322 c.p.), scambio elettorale politico mafioso (art. 416 ter c.p.), rapina (art. 628 c.p.), estorsione (art.629 c.p.), usura (art. 644 c.p.), ricettazione (art.648 c.p. Esclusa l'ipotesi prevista dal cpv. di tale articolo), riciclaggio (art. 648-bis c.p), impiego di denaro, beni o altri utilità di provenienza illecita (art.648 ter c.p. ), trasferimento fraudolento di valori ( art. 12 quinquies Legge n. 356/92), reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, fra cui quelli di truffa aggravata ai danni dello Stato ( art. 640 cpv. 1 c.p.), turbata libertà degli incanti (art. 353 c.p.), frode nelle pubbliche forniture (art. 356 c.p.)
- g) Per quanto non espressamente disposto dal presente avviso, si applicano le disposizioni del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

Castellana Sicula, li 05/07/2018

Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Giuseppe Ficcaglia